Fra:	Jim Einar Roska
Til:	Sæther, Hans Andreas
Kopi:	nilsen.ninagudrun@gmail.com; silje@kirkenessnowhotel.com; kaare@snowfun.no
Emne:	Kirkenes Snowhotel - Ny vannforsyning
Dato:	torsdag 16. mars 2023 14:15:28
Vedlegg:	image002.png

Hei, Viser til e-post nedenfor.

Planlagt vannledningstrasé berører følgende eiendommer:

Gnr 11/61 – Fester er Stall Fire Vinder AS
Gnr 11/64 – Fester er Sør-Varanger rideforening
Gnr 11/1/27 – Fester er Stall Fire Vinder AS

FeFo er grunneier og bortfester for eiendommene.
I og med at eiendommene er bortfestet, må dere innhente samtykke fra fester. Dersom fester samtykker, har ikke FeFo innvendinger til etablering av vannledningstrasé fram til gnr 11/19 – Radius Kirkenes AS.

FeFo vil likevel komme med følgende merknader:

- Det er ønskelig at vannledning graves ned så nært eksisterende vei som mulig. Tiltaket må skje på en så hensiktsfull måte som mulig mtp. omkringliggende natur. Grøfta må lukkes og revegeteres med stedegen vegetasjon. Alle unødvendige spor etter tiltaket fjernes slik at området blir tilbakeført i tilnærmet samme stand som tidligere.

- Forholdet til eventuelle andre rettighetshavere er tiltakshavers ansvar å avklare, herunder innhente tillatelse fra festere av berørte eiendommer.

- Tilsvarende er det tiltakshavers ansvar å etterleve relevante lovbestemmelser og etterkomme eventuelle pålegg fra offentlige myndigheter.

- Eventuelle etterlatenskaper som kan ramme grunneier med pålegg om fjerning etter plan- og bygningsloven og forurensningslovgivningen er tiltakshavers ansvar.

- Det er tiltakshavers ansvar å innhente de tillatelser som er nødvendig fra kommunen og andre offentlige myndigheter, før tiltaket igangsettes.

Vennlig hilsen / Dearvvuoðaiguin

Jim-Einar Roska
Eiendomsforvalter
Finnmarkseiendommen – Finnmárkkuopmodat (FeFo)

Mobiltelefon / Mátketelefovdna +47 918 27 756
Sentralbord / Telefonguovddás +47 789 55 000

www.fefo.no

Fra: Sæther, Hans Andreas hans.saether@multiconsult.no
Sendt: 08.03.2023 12:33:09
Til: Postmottak FeFo post@fefo.no, nilsen.ninagudrun@gmail.com
Kopi: Kåre Tannvik kaare@snowfun.no, Silje Randa silje@snowhotelkirkenes.com
Emne: Kirkenes Snowhotel - Ny vannforsyning

Likelydende e-post til eierne av eiendommene Gnr./bnr. 11/61 og 11/64, i Sør-Varanger kommune:

Radius Kirkenes planlegger å etablere ny vannforsyning fra kommunalt vannverk til sitt reiselivsanlegg på Sandnes i Sør-Varanger kommune.
Multiconsult Norge AS er engasjert til å bistå Radius Kirkenes med dette arbeidet.

Vedlagt skisse viser planlagt trase for ny vannledning.

Som det går fram av skissen berører vannledningstrasèen deres eiendommer:

- Gnr/bnr 11/61; FEFO;
- Gnr/bnr 11/64; Sør-Varanger Rideforening.

Arbeidet planlegges gjennomført i sommerhalvåret 2023.

På vegne av Radius Kirkenes bes det om deres tillatelse til, vederlagsfritt å grave for og legge ny vannledning over deres eiendommer, som vist på vedlagt skisse.

HANS ANDREAS SÆTHER
Sivilingeniør

(+47) 97 75 37 89 | hans@multiconsult.no
www.multiconsult.no