Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

Prosjektnavn: Vannledning til anlegg i Sandnesdalen 14 - Radius Kirkenes Eiendom AS

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
11	19	0	0

Kommune SØR-VARANGER

Adresse Sandnesdalen 14, 9910 Bjørnevatn

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Vesentlig terrenginngrep

Næringsgruppe: F Bygge- og anleggsvirksomhet

Anleggstype: Vann

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Vanntrase

TILTAKSHAVER

Navn: RADIUS KIRKENES AS

Organisasjonsnummer: 983427685

Telefon: 93074647
93074647

E-postadresse: silje@snowhotelkirkenes.com

Adresse: Sandnesdalen 14, 9910 BJØRNEVATN

Kontaktperson

Navn: Silje Randa

Telefon: 93074647
93074647

E-postadresse: silje@snowhotelkirkenes.com

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: RADIUS KIRKENES AS

Adresse: Sandnesdalen 14, 9910 BJØRNEVATN

Organisasjonsnummer: 983427685

Bestiller referanse: Vanntrase

Fakturareferanser: Vanntrase

Prosjektnummer: 1

☑ EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Fiskebeck Prosjekt AS

Telefon: 78991000

E-postadresse: prosjekt@fiskebeck.no

Adresse: Pasvikveien 2 , 9900 KIRKENES

Organisasjonsnummer: 978619371

Kontaktperson

Navn: Jens Åge Mikkola

Telefon: 78991000
78991000

E-postadresse: prosjekt@fiskebeck.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja

Hvor mange merknader foreligger? 1

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Det er avklart med SVK Rideforeningen "naboen" om trase. se avtalen.

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
Planlagt vannledningstrasè til Kirkenes Snowhotel

REDEGJØRELSE:
Planlagt vannledningstrasè til Kirkenes Snowhotel
Alle berørte eiendommer er kontaktet for avklaring om graving på dems eiendom. Det ligger med bekreftelse fra eiere.

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

Arealdisponering

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Forskjellige reguleringsplan for området.
Reguleringsformål:	landbruksområde - Høyspenningsanlegg - Annet byggeområde - Bevertning - Fritids - og turistformål - Næringsbebyggelse.

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Ja
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Nei

☑ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

SIGNERT AV

HENDRY ARVID NORDLI på vegne av FISKEBECK PROSJEKT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

23.05.2023 14:13:16 AR552663235

Filvedlegg:

Kirkenes Snowhotel - Planlagt vannledningstrasè.pdf
Avtale mellom_ Kirkenes Snowhotel - Stall Fire Vinder AS - Ny vannforsyning.pdf
Snitt grøft.pdf
Vedtak Utslippstillatelse Jentoftbukta Gammer Radius 02.10.2019.pdf
C- 3 FEFO har ikke innvendinger til etablering av vannledningstrasé fram til gnr 11-19 ? Radius Kirkenes AS..pdf
Kvittering-for-nabovarsel-1-20230511-0958.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_Helander Anlegg AS.pdf
G-2 Erklæring ansvarsrett PRO-UTF vannforsyning - 23.05.2023.pdf
Nabovarsel-1-20230511-0958.pdf
Tilbakemelding_6265759.pdf
Merknad-til-nabovarsel-1-20230515-SØR-VARANGER-RIDEFORENING.pdf