SØR-VARANGER KOMMUNE
PLAN OG UTVIKLING

Allstad Grunneiendom As
Postboks 535 Sentrum
0105 Oslo

Vår ref.:	Deres ref.:	Dato:
Saksnr.: 22/1352/103		25.03.2026
Saksbehandler:	**Telefonnr.:**	**Epostadresse:**
Erik Henriksen		erik.henriksen@sor-varanger.kommune.no

Invitasjon til medvirkning i høringsperioden - Kommunedelplan Kirkenes By

Kjære deltaker,

Sør-Varanger kommune inviterer til medvirkningsmøte i forbindelse med høringen av **Kommunedelplan Kirkenes By (Byplanen).** Planforslaget er lagt ut til offentlig ettersyn, og kommunen ønsker innspill fra berørte aktører før endelig politisk behandling.

Planforslaget består av plankart, bestemmelser, planbeskrivelse, konsekvensutredning, ROS-analyse, fortettingsanalyse, barnetråkk, seniortråkk og temakart. Dokumentene gir oversikt over foreslått arealbruk, hensynssoner, utviklingsrammer og overordnede føringer for byutviklingen.

Medvirkning i høringsperioden er en viktig del av planprosessen. Innspillene som kommer nå bidrar til at planen fanger opp behov og interesser hos berørte aktører.

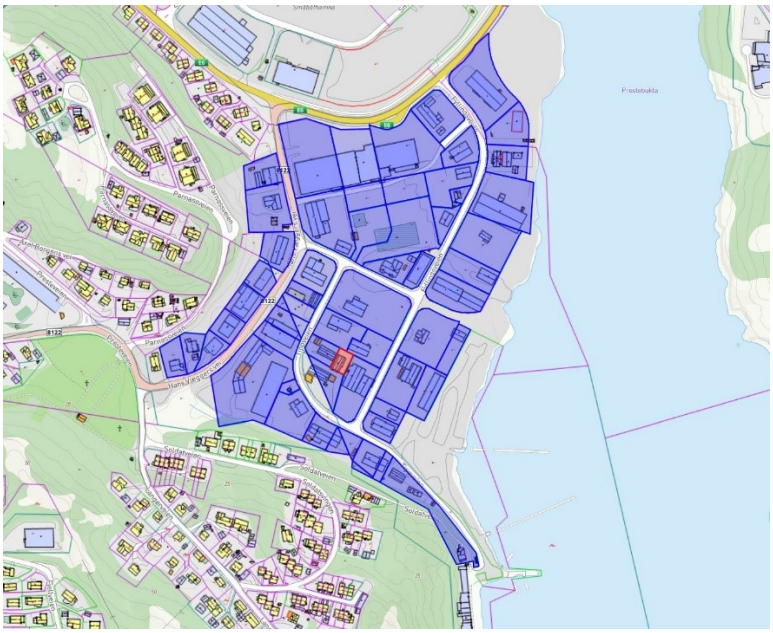
Møtene gir deltakerne:

- en kort presentasjon av hovedinnholdet i planforslaget for det aktuelle området
- informasjon om mulige konsekvenser for eiendommer, virksomheter og bruk av området
- anledning til å stille spørsmål og gi innspill
- veiledning om hvordan innspill kan sendes inn før høringsfristen 8. mai 2026

Planforslaget og alle vedlegg finner dere her:
Kommunedelplan Kirkenes By - Høring og offentlig ettersyn

Medvirkningsmøte – Industriområdet sør for E6

Målgruppe: Gårdseiere og festere i industriområdet sør for E6 (leietakere kan inviteres ved videresending av invitasjon).



Fokus i møtet

- Hovedpunkter i planforslaget for området sør for E6
- Arealformål, hensynssoner og utviklingsrammer
- Infrastruktur, adkomst og logistikk
- Miljø- og sikkerhetsmessige forhold

(Temaene er valgt fordi de er særlig relevante for virksomheter i industriområdet sør for E6.)

Hva deltakerne kan gi innspill på

- forhold som berører drift, lokalisering og framtidig virksomhet
- trafikk, adkomst, logistikk og infrastruktur
- miljø- og sikkerhetstemaer som påvirker området
- andre forhold som er viktige for daglig drift eller framtidig utvikling

Tid og sted

Tirsdag 14. April, Klokken 09.30-11.00 – Møterom Øretoppen på rådhuset

Vi håper du har anledning til å delta og bidra med innspill i denne viktige fasen av planarbeidet.

Med vennlig hilsen

Bernt Kvamme
Planlegger

Erik Henriksen
samfunnsplanlegger

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur